

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ GHITA HORIA ICN.
având adresa de comunicare în: localitatea str.
..... nr., bl. sc, et. ap, județul/sectorul
codul poștal, e-mail, tel. 033 410 32.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 25220 mp (ha),
reprezentând cota parte, la prețul de (*) 64.836 (lei). *se va plăti din contul de salar al soției*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (*)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (*)	Număr tarla/lot (*)			Număr parcelă (*)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>C. de Amos</u>	<u>25220</u>		<u>90209</u>	<u>90209</u>			<u>livadă</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHITA HORIA pînă
(numele și prenumele în clar)

utî
c
Horia

Semnătura

L.S.

Data 18.12.2023.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 241 din .18.12.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 241/18.12.2023 depuse de domnul **GHITA HORIA**, în calitate de vânzător, prin mandatar **UTA ALINA-NARCISA**, conform Procurii speciale nr. 1675/15.12.2023, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Ivascu Andreea-Monica	
2.	Olteanu Calin	
3.	Beudeanu Veronica	
4.	Olteanu Sorin	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.	
----	--

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Georgescu Cojocaru Ilie	
2.	Florea Constantin	
3.	Cristescu Amalia-Florina	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

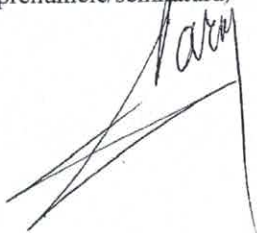
preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMĂRIE
Isabel-Janina Zaricju
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

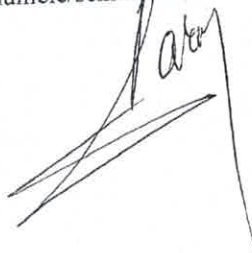
Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 241 din 18.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **Beudeanu Veronica**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor grad I ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:mun. județul/sectoru , codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 241 din data de 18.12.2023, depusă de domnul **GHITA HORIA**, prin mandatar Uta Alina-Narcisa, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5220 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90209, nr. carte funciară 90209 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință livada, la prețul de 64.636(lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro. al Primăriei municipiului Curtea de Arges, județul Arges.

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 241 din 18.12.2023 (*)


În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință dnei **Ivascu Andreea-Monica**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de nreemptor grad I ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: mun. județul/sectoru, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **241** din data de 18.12.2023, depusă de domnul **GHITA HORIA**, prin mandatar Uta Alina-Narcisa, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5220 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90209, nr. carte funciară 90209 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință livada, la prețul de 64.636 .(lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro al Primăriei municipiului Curtea de Arges, județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 241 din 18.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **Olteanu Calin**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor grad I ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: mun. bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 241 din data de 18.12.2023, depusă de domnul **GHITA HORIA**, prin mandatar Uta Alina-Narcisa, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5220 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. Cadastra 90209, nr. carte funciară 90209 nr. tarla nr. parcelă categoria de folosință livada, la prețul de 64.634 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro al Primăriei municipiului Curtea de Arges, județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarboiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 241 din 18.12.2023 (*)

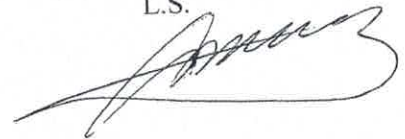
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **Olteanu Sorin**, CNP/CIF, nr. de înregistrare, în calitate de preemtor grad I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: mun., codul poșta e-mail

....., tel., Oferta de vânzare nr. 241 din data de 18.12.2023, depusă de domnul **GHITA HORIA**, prin mandatar Uta Alina-Narcisa, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.5220 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90209, nr. carte funciară 90209 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință fanete, la prețul de 64.636 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro al Primăriei municipiului Curtea de Arges, județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)


Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 241 din 18.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **Florea Constantin**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor grad III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul

....., tel., Oferta de vânzare nr. 241 din data de 18.12.2023, depusă de domnul **GHITA HORIA**, prin mandatar Uta Alina-Narcisa, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5220 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90209, nr. carte funciară 90209 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință livada, la prețul de 64.636 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro al Primăriei municipiului Curtea de Arges, județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (°) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 241 din 18.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **Georgescu-Cojocaru Ilie**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: mun. Curtea de Arges, codul poștal 115300 e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 241 din data de 18.12.2023, depusă de domnul **GHITA HORIA** prin mandatar Uta Alina-Narcisa, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5220 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90209, nr. carte funciară 90209, nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință livada, la prețul de 64636 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro al Primăriei municipiului Curtea de Arges, județul Arges.

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 241 din 18.12.2023 (*)

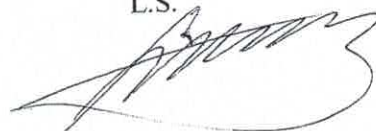
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **Cristescu Amalia-Florina**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor grad III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar, e-mail, tel.

....., Oferta de vânzare nr. 241 din data de 18.12.2023, depusă de domnul **GHITA HORIA** prin mandatar Uta Alina-Narcisa, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5220 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 90209, nr. carte funciară 90209 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință livada, la prețul de 64636 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges.ro al Primăriei municipiului Curtea de Arges, județul Arges.

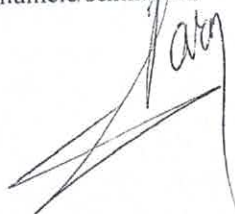
PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zaroiu
(numele și prenumele/semnătura)


Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.